

**Протокол-решение
общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома №29 по ул. 60 Армии г. Воронежа**

г. Воронеж

«09» июня 2015 г.

Вид собрания: внеочередное.

Форма проведения: собрание.

Адрес, по которому проводится собрание: во дворе дома

Место проведения: придомовая территория

«28» мая 2015г. состоялось общее собрание собственников помещений многоквартирного дома № 29 по ул.60 Армии в г.Воронежа путем совместного присутствия (очная форма). В ходе подсчета голосов собственников помещений, принявших участие в собрании в форме очного присутствия установлено, что кворум отсутствует и собрание не правомочно. В силу отсутствия кворума на общем собрании собственниками принято решение о проведении собрания в форме заочного голосования в соответствии со статьей 47 Жилищного кодекса РФ, которое будет проводиться путем передачи в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование

Общая площадь помещений, находящихся в собственности – 17639,70 кв.м.

Собственникам помещений было вручено 287 решений

Собрано 153 решений, обладающих 9537,7 голосов

Кворум имеется.

Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания.
2. Выбор счетной комиссии общего собрания.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом .
4. Избрание управляющей организации для управления многоквартирным домом.
5. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение тарифа на содержание общего имущества собственников многоквартирного дома.

По первому вопросу выступила Скачкова Т.А собственник кв.№119:

Предлагаю назначить председателем собрания собственника квартиры №84 Андрис Нину Алексеевну, секретарем собрания собственника квартиры №2 Костенко Анатолия Тимофеевича.

Голосовали: за — 9361,9 голосов (98,16%).

против – 121,5 голосов (1,27%).

воздержался – 54,3 голосов (0,57%).

Решили: избрать председателем собрания — Андрис Н.А., кв№84,
секретарем собрания — Костенко А.Т., кв№2.

По второму вопросу выступила Андрис Н.А. собственник кв.№84:

Предлагаю выбрать в счетную комиссию и наделить собственников квартир №119 Скачкову Татьяну Александровну, №109 Лукьянову Лидию Ивановну, №160 Вышлову Антонину Павловну правом на подсчет голосов по результатам собрания.

Голосовали: за —9429,2 голосов (98,86%).

против – 54,2 голосов (0,57%).

воздержался – 54,3 голосов (0,57%).

Решили: Выбрать счетную комиссию и наделить правом на подсчет голосов по результатам собрания собственников квартир №119 Скачкову Татьяну Александровну, №109 Лукьянову Лидию Ивановну, №160 Вышлову Антонину Павловну.

По третьему вопросу выступила Вышлова А.П. собственник кв.№160:

Предлагаю выбрать способ управления многоквартирным домом — управление управляющей организацией.

Голосовали: за — 8915,6 голосов (93,48%).

против — 433,3 голосов (4,54%).

воздержался — 188,8 голосов (1,98%).

Решили: Выбрать способ управления многоквартирным домом — управление управляющей организацией.

По четвертому вопросу выступила Вышлова А.П. собственник кв.№160:

Предлагаю избрать для управления и обслуживания многоквартирным домом № 29 по ул. 60 Армии г. Воронежа управляющую организацию ООО УК «Дон».

Голосовали: за — 9427,3 голосов (98,84%).

против — 56,1 голосов (0,59%).

воздержался — 54,3 голосов (0,57%).

Решили: Избрать для управления и обслуживания многоквартирным домом, расположенный по адресу: г. Воронеж, ул.60 Армии, д.29 управляющую организацию ООО УК «Дон».

По пятому вопросу выступила Лукьянова Л.И. собственник кв.№109:

Предлагаю утвердить типовой договор управления и обслуживания общего имущества, заключаемого между собственником помещения и ООО УК «Дон».

Голосовали: за — 9227,1 голосов (96,74%).

против — 122,1 голосов (1,28%).

воздержался — 188,5 голосов (1,98%).

Решили: Утвердить типовой договор управления и обслуживания общего имущества, заключаемого между собственником помещения и ООО УК «Дон».

По шестому вопросу выступила Лукьянова Л.И. собственник кв.№109:

Предлагаю рассмотреть и утвердить тариф на содержание и ремонт жилья на 2015 год в размере 10,44 рублей с 1 кв.м., тариф по строке «лифт»-3,17 рублей с 1 кв.м., по строке «ТБО»-2,00 рублей с 1 кв.м., по строке «техническое освидетельствование лифтов»-0,23 рублей с 1 кв.м. (согласно договоров с ресурсоснабжающими организациями).

Голосовали: за — 8913,2 голосов (93,45%).


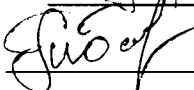
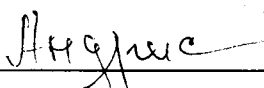

против — 310,6 голосов (3,26%).

воздержался — 313,9 голосов (3,29%).

Решили: Утвердить тариф на содержание и ремонт жилья на 2015 год в размере 10,44 рублей с 1 кв.м., тариф по строке «лифт»-3,17 рублей с 1 кв.м., по строке «ТБО»-2,00 рублей с 1 кв.м., по строке «техническое освидетельствование лифтов»-0,23 рублей с 1 кв.м. (согласно договоров с ресурсоснабжающими организациями).

Председатель собрания:

Секретарь собрания:


 / 
 /