Руководителю управления жилищных отношений администрации городского округа город Воронеж О.Ю. Зацепину

**Руководителю управления жилищных отношений**

**администрации городского округа город Воронеж**

**О.Ю. Зацепину**

394038, г. Воронеж, ул. Пирогова, д. 87

Уважаемый Олег Юрьевич!

На Ваше обращение № 249198 от 14.03.2018 г. о предоставлении информации, сообщаем.

ООО УК «Дон» является обслуживающей организацией в отношении многоквартирного дома № 55 по ул. Вл. Невского г. Воронежа. В соответствие ч. 2 ст. 162 Жилищного кодекса Российской Федерации по договору управления многоквартирным домом одна сторона (управляющая организация) по заданию другой стороны (собственников помещений в многоквартирном доме...) в течение согласованного срока за плату обязуется выполнять работы и (или) оказывать услуги по управлению многоквартирным домом, оказывать услуги и выполнять работы по надлежащему содержанию и ремонту общего имущества в таком доме, предоставлять коммунальные услуги собственникам помещений в таком доме и пользующимся помещениями в этом доме лицам, осуществлять иную направленную на достижение целей управления многоквартирным домом деятельность.

Осуществление услуг по ведению и предоставлению информации о зарегистрированных гражданах также осуществляется за счет платы за содержание жилья. В настоящий момент за муниципальным образованием городской округ город Воронеж числится задолженность за жилищно-коммунальные услуги по кв. 172 д. 55 по ул. Вл. Невского в размере 53 654,27 рублей. Таким образом, ООО УК «Дон» готово оказать услуги по выдаче поквартирной карточке после оплаты задолженности.

Одновременно информируем, что у муниципального образования городской округ город Воронеж имеется задолженность перед ООО УК «Дон» по следующим помещениям:

Многоквартирный дом № 25 по ул. 60 Армии кв. 129 — 19 604,38 руб.; кв. 132 — 38 856,16 руб.; кв. 41 — 22 767,90 руб.

Многоквартирный дом № 16 по ул. Маршала Жукова кв. 31 — 35 869,45 руб.

Многоквартирный дом № 55 по ул. Вл. Невского кв. 172 — 53 654,27 руб.

Многоквартирный дом № 31 по ул. Вл. Невского кв. 93 — 32 139,15 руб.; кв. 101 - 62 462 руб.; кв. 158 — 39 586,80 руб.; кв. 285 — 28342,18 руб.; кв. 401 -19 976,26 руб.; кв. 412 — 46 778,96 руб.; кв. 416 - 48 660,96 руб.

Вам необходимо оплатить образовавшуюся задолженность, в ином случае будем вынуждены обратиться в суд.