

Технический паспорт

на жилой дом № 47 литер А
по Вул. Железков ул. (двор)

город Воронеж район Жилищно-строительный

Кварт. № _____
Инвент. № _____
Шифр _____
(фонд) кооперативный

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Владелец Упаск

Серия, тип проекта _____

Год постройки 1992 переоборудовано в _____ году
подстроено _____

Год последнего капитального ремонта _____

Число этажей 9

Кроме того имеется подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин
мансарда крыша - 1772,9
площадь подвала 1534

Число лестниц 4 из них уборочная площадь 626,0 кв. м

Уборочная площадь лифтовых коридоров и мест общ. пользования 867,1 + 38,9 кв. м

Средняя внутрен. высота помещений 2,67 м Объем 42962 куб. м

Общая полезная площадь дома 10147,8 кв. м

в том числе: а. Жилые помещения (полезная площадь) 10147,8 кв. м

в том числе жилой площади 5876,5 кв. м

Средняя площадь квартиры 29,8 кв. м

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ

№ п/п	Жилая площадь помещений	Количество		Жилая площадь (полезная)	Текущие измерения					
		жил. квартир	жилых комнат		общее количество		количество		жилых помещений	жилых площадей
					жил. квартир	жилых комнат	жил. квартир	жилых комнат		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	В квартирах	197	390	5876,5						
2	В помещениях коридоры системы									
3	В общежитиях									
4	Служебная жилая площадь									
5	Мансардная жилая площадь									
ИЗ ОБЩЕГО ЧИСЛА ЖИЛОЙ ПЛОЩАДИ НАХОДИТСЯ:										
а	в мансардах									
б	в подвалах									
в	в цокольных этажах									
г	в бараках									

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ КВАРТИР ПО ЧИСЛУ КОМНАТ (БЕЗ ОБЩЕЖИТ. И КОРИДОРН СИСТ.)

Квартиры	Число квартир	Их жилая площадь	Текущие измерения			
			число квартир	их жилая площадь	число квартир	их жилая площадь
2	3	4	5	6	7	8
Однокомнатные	72	1314,0				
Двухкомнатные	71	2098,7				
Трехкомнатные	40	1711,0				
Четырехкомнатные	14	752,8				
Пятикомнатные						
Шестикомнатные						
В семь и более комнат						
Всего	197	5876,5				

Изд. типогр. изд-ва «Коммуна», 2776-71, 15.000

ЭКСПЛИКАЦИЯ

К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ ЖИЛОГО ДОМА,

РАСПОЛОЖЕННОГО В ГОРОДЕ (ПОСЕЛКЕ) Ворошилово

ПО УЛИЦЕ (ПЕРЕУЛКУ) Вд. Черного

№ 47

Дата записи и литера по плану	Этаж (начина с 1-го этажа и кончая местом)	Номер помещения (квартира и пр.)	Номер по плану строения комнаты, кухни, коридора и т. п.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т. п.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в кв. м.				Высота помещений по внутреннему обмеру	Примечание. Самовольно возведенная или самовольно переоборудованная площадь	
						общая полезная	в том числе:					
жилая	вспомогательная (подсобная)	прочая										
	1	Т		Входной тамбур	$0,93 \times 1,43$	1,3						
				Лестничная клетка	$1,58 \times 2,85$							
					$- 1,160 \times 1,03$							
					$- 1,016 \times 0,33$	14,3						
	2-9			- II -	$5,59 \times 2,86$	16,0	$\times 8$	= 128,0				
				Итого по 4 этажам		143,6						
				Всего по лестничной клетке:		569,7						
				всего по плану = $563,7 \times 1,1 = 620,07 + 6,3 = 626,0$								
	1	А		Мусоркамера	$1,53 \times 1,20$	1,8						
	1	Б		- II -	$1,52 \times 1,20$	1,8						
	1	В		- II -	$1,52 \times 1,20$	1,8						
	1	Г		- II -	$1,50 \times 1,23$	1,8						
				Итого:		7,2						
				Шахта лифта	$1,57 \times 1,58$	$= 2,5 \times 9 \times 4 =$		90,0				
				Кабина лифта	$0,94 \times 1,07$	$= 1,0 \times 4 =$		4,0				