

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.**

Организация ООО Управляющая Компания "Дон"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность _____

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 394077, Воронежская обл, г Воронеж, б-р Победы, д. 12

Коды	
Форма по ОКУД	0710001
Дата (число, месяц, год)	
По ОКПО	37971891
ИНН	3662171268
по ОКВЭД 2	68.32.1
по ОКОПФ/ОКФС	12300 16
по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г. ¹	На 31 декабря 2022 г. ²	На 31 декабря 2021 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	26	33	41
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	839	620	559
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	29 126	5 148	4 108
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	25 283	19 910	15 872
	БАЛАНС	1600	55 274	25 711	20 580
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	(26)	(801)	(221)
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	25 254	26 512	20 801
	Другие краткосрочные обязательства	1550	30 046	-	-
	БАЛАНС	1700	55 274	25 711	20 580

Руководитель _____ Пошвина Е.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 26 " марта 2024 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: c6429a20-1f95-4e4c-a49e-8331fe9827b4

ДЕКЛАРАЦИЯ **ООО УК "ДОН"**, ПОШВИНА ЕЛЕНА ВИКТОРОВНА, ДИРЕКТОР
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО КОМИНТЕРНОВСКОМУ РАЙОНУ Г.ВОРОНЕЖА, Лещева
Елена Валериевна, Заместитель начальника

26.03.24 14:21 (MSK)
27.03.24 02:43 (MSK)

Сертификат 0242FD970024B15498434E364D0BB791AE
Сертификат 0084E8C1ADE2A043EDC513F847CEB3598E

Отчет о финансовых результатах
за 2023 г.

Организация	ООО Управляющая Компания "Дон"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	0710002	
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	ИНН	37971891	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	68.32.1	
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
		по ОКЕИ		384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2023 г. ¹	На 2022 г. ²
	Выручка ⁷	2110	97 535	73 517
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(95 633)	(73 427)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	880	854
	Прочие расходы	2350	(1 085)	(747)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(922)	(777)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	775	(580)

Руководитель _____ Пошвина Е.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 26 " марта 2024 г.

Примечания

- Указывается отчетный год.
- Указывается предыдущий год.
- Указывается год, предшествующий предыдущему.
- Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
- Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
- Включая дебиторскую задолженность.
- За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
- Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
- Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
- Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".