

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2024 г.

				<b>Коды</b>
Организация <b>ООО Управляющая Компания "Дон"</b>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД		<b>0710001</b>
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО		<b>31   12   2024</b>
Вид экономической деятельности <b>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</b>		ИНН		<b>37971891</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>		по ОКВЭД 2		<b>3662171268</b>
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКФС / ОКФС		<b>68.32.1</b>
Местонахождение (адрес) <b>394077, Воронежская обл, г Воронеж, б-р Победы, д. 12</b>		по ОКЕИ		<b>12300   16</b>
				<b>384</b>

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
<b>АКТИВ</b>				
Материальные внеоборотные активы	1150	18	26	33
Запасы	1210	838	839	620
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	43 944	29 126	5 148
Финансовые и другие оборотные активы	1230	28 042	25 283	19 910
<b>БАЛАНС</b>	1600	<b>72 842</b>	<b>55 274</b>	<b>25 711</b>
<b>ПАССИВ</b>				
Капитал и резервы	1310	529	(26)	(801)
Кредиторская задолженность	1520	27 160	25 254	26 512
Другие краткосрочные обязательства	1530	45 153	30 046	-
<b>БАЛАНС</b>	1700	<b>72 842</b>	<b>55 274</b>	<b>25 711</b>

Руководитель \_\_\_\_\_ **Пошвина Елена Викторовна**  
(подпись) (расшифровка подписи)

27 марта 2025 г.

**Отчет о финансовых  
результатах  
за Январь - Декабрь 2024 г.**

Организация ООО Управляющая Компания "Дон"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2024
37971891		
3662171268		
68.32.1		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2024 г.	За Январь - Декабрь 2023 г.
Выручка	2110	118 331	97 535
Расходы по обычной деятельности	2120	(116 257)	(95 633)
Прочие доходы	2340	617	880
Прочие расходы	2350	(1 287)	(1 085)
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(849)	(922)
<b>Чистая прибыль (убыток)</b>	<b>2400</b>	<b>555</b>	<b>775</b>

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Пошвина Елена  
Викторовна**  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

27 марта 2025 г.