

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.**

Организация ООО Управляющая Компания "Дон"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 394077, Воронежская обл, Воронеж г, Победы б-р, д. № 12

Форма по ОКУД	Коды	
Дата (число, месяц, год)	0710001	
По ОКПО	37971891	
ИНН	3662171268	
по ОКВЭД 2	68.32.1	
по ОКOPФ/OKPC	12300	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г. ¹	На 31 декабря 2021 г. ²	На 31 декабря 2020 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	33	41	53
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	620	559	447
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 148	4 108	156
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	19 910	15 872	11 987
	БАЛАНС	1600	25 711	20 580	12 643
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	(801)	(221)	869
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	26 512	20 801	7 212
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	4 562
	БАЛАНС	1700	25 711	20 580	12 643

Руководитель _____ Пошвина Е.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2023 г.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ 96d232b2-5960-47cb-bdda-c3d0881366d5

ООО УК "ДОН", ПОШВИНА ЕЛЕНА ВИКТОРОВНА, ДИРЕКТОР
28.03.2023 11:27 (MSK), Сертификат 018243C40066AF36BC4C9999D85B0E4FD8

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО КОМИНТЕРНОВСКОМУ РАЙОНУ
Г.ВОРОНЕЖА, Лещева Елена Валериевна, Заместитель начальника
28.03.2023 12:12 (MSK), Сертификат 3B9536E84B8B6C585E3A3A875498B033

**Отчет о финансовых результатах
за 2022 г.**

Организация ООО Управляющая Компания "Дон"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: тыс. руб.

	Коды	
Форма по ОКУД	0710002	
Дата (число, месяц, год)		
По ОКПО	37971891	
ИНН	3662171268	
по ОКВЭД 2	68.32.1	
по ОКФС/ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2022 г. ¹	На 2021 г. ²
	Выручка ⁷	2110	73 517	64 231
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(73 427)	(64 663)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	854	395
	Прочие расходы	2350	(747)	(384)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(777)	(669)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(580)	(1 090)

Руководитель _____ Пошвина Е.В.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Документ подписан электронной подписью
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 Электронный документ 96d232b2-5960-47cb-bdda-c3d0881366d5

ООО УК "ДОН", ПОШВИНА ЕЛЕНА ВИКТОРОВНА, ДИРЕКТОР
 28.03.2023 11:27 (MSK), Сертификат 018243C40066AF36BC4C9999D85B0E4FD8

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО КОМИНТЕРНОВСКОМУ РАЙОНУ
 Г.ВОРОНЕЖА, Лещева Елена Валериевна, Заместитель начальника
 28.03.2023 12:12 (MSK), Сертификат 3B9536E84B8B6C585E3A3A875498B033